

Avizat
Data 24/18.04.2019
Cons. Jur.
Adrian Vana



Avizat 2080
Data 17.04.2019
Com. Nr. 3
Președinte



Raport de specialitate
SEPGIS
Nr.8721/17.04.2019



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită a imobilului situat administrativ în Municipiul Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj, către Asociația Handicapaților Neuromotori „Oameni pentru Oameni” Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședință extra/ordinară în data de _____ 2019;

Luând în dezbatere **proiectul de hotărâre** privind aprobarea dării în folosință gratuită a imobilului situat administrativ în Municipiul Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, dl. CRISTIAN OCTAVIAN MATEI;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și GIS nr.8721/17.04.2019 și avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții a Consiliului Local al Municipiului Turda;

Ținând seama de dispozițiile art.874 din Noul Cod Civil, ale art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art.45 alin.(3) și alin.(6), art.115 alin.(1) lit.b), și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o durată de 5 ani, a imobilului situat administrativ în Municipiul Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj, compus din corp clădire C1 în suprafață utilă de 55,86 mp, corp clădire C2 în suprafață utilă de 84,66 mp, și teren în suprafață totală de 889 mp, către Asociația Handicapaților Neuromotori „Oameni pentru Oameni” Turda, în vederea desfășurării activităților specifice.

Art. 2. Predarea–primirea spațiilor identificate la art.1 se va face în baza unui protocol, care va fi încheiat în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Evidența Patrimoniului și GIS, în vederea ducerii la îndeplinire, Asociației Handicapaților Neuromotorii „ Oameni pentru Oameni” Turda, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUN. TURDA,
PAULA LETITIA MIC

VOTURI. Pentru:.....
 Impotriva:.....
 Abtineri:.....

Numarul total al consilierilor in functie 21
Numarul consilierilor prezenti este.....



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul prezentului proiect de hotarare il constituie aprobarea darii in folosinta gratuita catre Asociatia Handicapatilor Neuromotori „Oameni pentru Oameni” Turda a imobilului situat administrativ in Municipiul Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj.

In fapt, prin Hotararea Consiliului Local Turda nr.68/27.03.2014 a fost aprobata darea in folosinta gratuita catre Asociatia Handicapatilor Neuromotori „ Oameni pentru Oameni” Turda a imobilului situat administrativ in Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj, pentru o perioada de 5 ani.

Prin cererea inregistrata la sediul Primariei Mun. Turda cu nr.4809/04.03.2019, Asociatia Handicapatilor Neuromotori „ Oameni pentru Oameni” Turda a solicitat prelungirea darii in folosinta gratuita a imobilului mai sus mentionat, in vederea desfasurarii activitatii in scopuri caritabile, de intr-ajutorare, fara foloase materiale, a persoanelor cu handicap care fac parte din Asociatie si care sunt interesate in recueprarea si integrarea lor in societate, prin activitati sportive, turistice si cultural-educative.

Imobilul solicitat, situat in Turda, str.Castanilor nr.6, este compus, conform masuratorilor efectuate, din : un corp cladire C1 in suprafata utila de 55,86 mp, un copr de cladire C2 in suprafata utila de 84,66 mp si teren in suprafata totala de 889 mp, reprezentand terenul de sub constructii si curtea aferenta.

In drept, in baza prevederilor art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art.45 alin.(3) si alin.(6), art.115 alin.(1) lit.b), si ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, Consiliul Local exercita „atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului”.

Prerogativa darii in folosinta gratuita a bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Turda apartine Consiliului Local, potrivit art. 36 alin.(5) lit.a) si art.124 din Legea nr.215/2001, art.874 din Noul Cod Civil.

Astfel, conform art.124 din Legea nr.215/2001, „*Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judeteană, după caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice.*”

In considerarea starii de fapt expuse si a normelor juridice incidente, supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

Serviciul Evidenta Patrimoniului si GIS

Nr. 8721 / 14.09.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotarare il constituie aprobarea darii in folosinta gratuita catre Asociatia Handicapatilor Neuromotori „Oameni pentru Oameni” Turda a imobilului situat administrativ in Municipiul Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj.

In fapt, prin Hotararea Consiliului Local Turda nr.68/27.03.2014 a fost aprobata darea in folosinta gratuita catre Asociatia Handicapatilor Neuromotori „ Oameni pentru Oameni” Turda a imobilului situat administrativ in Turda, str.Castanilor nr.6, jud.Cluj, pentru o perioada de 5 ani.

Prin cererea inregistrata la sediul Primariei Mun. Turda cu nr.4809/04.03.2019, Asociatia Handicapatilor Neuromotori „ Oameni pentru Oameni” Turda a solicitat prelungirea darii in folosinta gratuita a imobilului mai sus mentionat, in vederea desfasurarii activitatii in scopuri caritabile, de intr-ajutorare, fara foloase materiale, a persoanelor cu handicap care fac parte din Asociatie si care sunt interesate in recueprarea si integrarea lor in societate, prin activitati sportive, turistice si cultural-educative.

Imobilul solicitat, situat in Turda, str.Castanilor nr.6, este compus, conform masuratorilor efectuate, din : un corp cladire C1 in suprafata utila de 55,86 mp, un corp de cladire C2 in suprafata utila de 84,66 mp si teren in suprafata totala de 889 mp, reprezentand terenul de sub constructii si curtea aferenta.

In drept, in baza prevederilor art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art.45 alin.(3) si alin.(6), art.115 alin.(1) lit.b), si ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, Consiliul Local exercita „atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului”.

Prerogativa darii in folosinta gratuita a bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Turda apartine Consiliului Local, potrivit art. 36 alin.(5) lit.a) si art.124 din Legea nr.215/2001, art.874 din Noul Cod Civil.

Astfel, conform art.124 din Legea nr.215/2001, „*Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judetean, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice.*”

In considerarea starii de fapt expuse si a normelor juridice incidente supunem spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata, intrucat indeplineste prevederile legale.

ARHITECT SEF,
MIHAELA VRABETE

Intocmit/Bianca Vascan/1ex.

SEF SERVICIU,
SALAGEAN GENTIANA LIGIA

VIZA S.A.P.L.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 241 DIN 18.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

oprașana deșil în folosință gratuită a imobilului
rețut administrativ în municipiul Turda, str. Costomileș
m.6, jud. Cluj, către Asociația Handicapaților Neumanului
„Oameni pentru Oameni” Turda,

Având în vedere:

- salientarea asociației
- expunerea de motive
- raportul de specialitate

În temeiul prevederilor:

- art 824 M.C.E.
- Legii nr. 211/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate M. 3
avinează proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei





PRIMĂRIA TURDA
 Nr înregistrare 7809
 ziua 04 luna 03 anul 2019

SEPGIS
 04.03.2019

Catre,

Primăria Municipiului Turda
 SEPGIS

Subsemnatul ASOCIAȚIA HAMB. NEUROMOTORII, OAMENI PENTRU OAMENI
 domiciliat în TURDA strada CASTANILOR nr 6
 ap _____ prin prezenta cerere solicit

PRELUNGIREA FOLOSINȚEI GRATUITE A
IMOBILULUI SITUAT ÎN TURDA, STR. CASTANILOR
NR. 6 DE CĂTRE ASOCIAȚIA HAMB. NEUROMOTORII,
"OAMENI PENTRU OAMENI"
IMOBILUL A FOST DAT ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
CONFORM HCL NR. 68 / 27.03.2014 PE DURATA
DE 5 ANI ȘI PRELAT CONZ. PROTOCOLULUI DIN DATA
DE 2.04.2014.

Pot fi contactat la numărul de telefon 0743545295
 Vă mulțumesc, 0743/545215

Data 04.03.2019

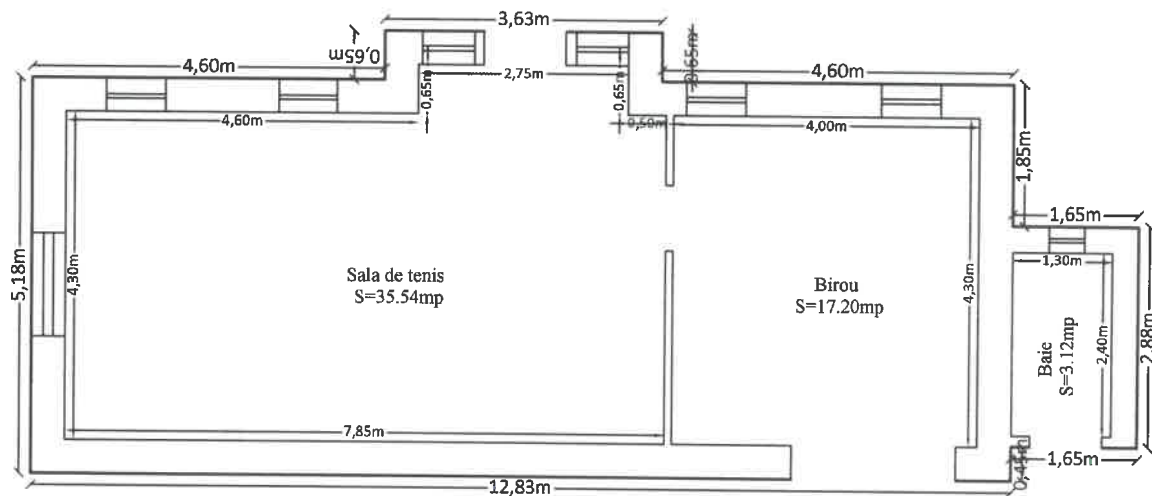
Semnătura
SAV BRBORGHAS



Vizat

Relevu constructie
Mun.Turda, Str.Castanilor, nr.6, jud.Cluj
Scara 1:100

Plan parter



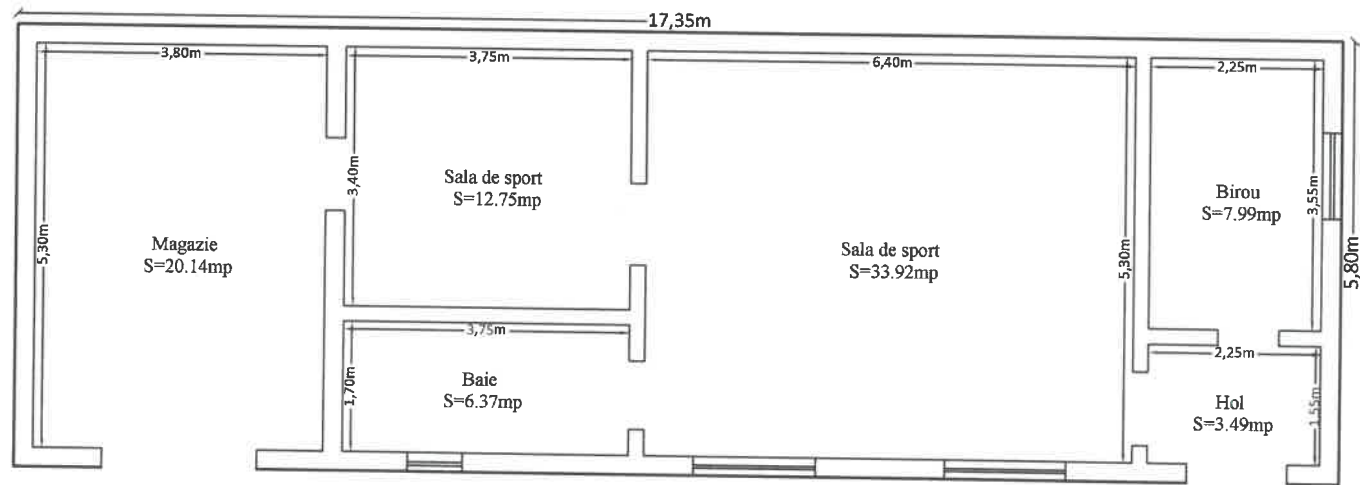
Suprafata utilă: 55.86 mp
Suprafata construită: 73.67 mp
Suprafata desfasurata: 73.67 mp

Intocmit:
Hădărean Ștefan

Data: martie 2019

Relevu constructie
Mun.Turda, Str.Castanilor, nr.6, jud.Cluj
Scara 1:100

Plan parter



Suprafața utilă: 84.66 mp
Suprafața construită: 100.63 mp
Suprafața desfasurata: 100.63 mp

Intocmit:
Hădărean Bogdan

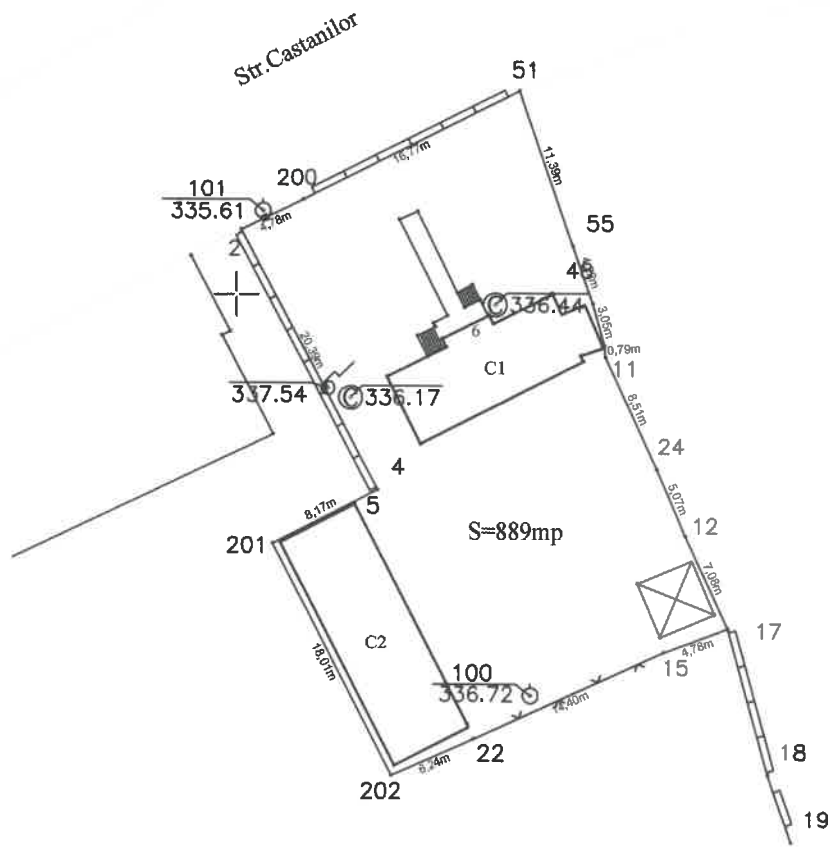
Data: martie 2019

PLAN DE SITUAȚIE ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500



Legenda:	
	Stalp de beton
	Camin vizitare Canal
	Punct de stație
	Gard de plasa de sarma
	Gard de metal
	Gard de beton



Parcela (3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	564676.841	407133.977	7.080
12	564683.261	407130.993	5.067
24	564687.922	407129.005	8.514
11	564695.669	407125.474	0.793
10	564696.459	407125.407	3.051
25	564699.397	407124.585	4.225
55	564703.392	407123.211	11.388
51	564714.168	407119.528	16.773
200	564706.618	407104.550	4.777
2	564704.519	407100.259	20.387
4	564686.452	407109.705	8.171
201	564682.702	407102.445	18.007
202	564666.692	407110.688	6.242
22	564669.208	407116.400	14.397
15	564675.179	407129.500	4.776
S (3)=888.69mp P=133.647m			

Intocmit:
Hadarean Bogdan

SISTEM DE PROIECTIE : STEREO '70
SISTEM DE REFERINTA : MAREA NEAGRA 1975

Data: Martie 2019