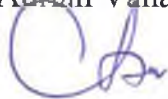
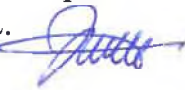


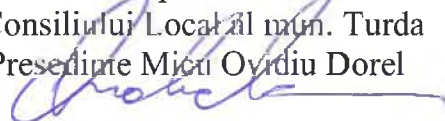
Data: 22/16.04.2019
Avizat
Secretariat Consiliul Local
Jr. Adrian Vana



Data: 8453/15.04.2019
raport de specialitate
S.A.P.L.



Data: 2080 1706 2019
Comisia de specialitate nr. 3 a
Consiliului Local al mun. Turda
Președinte Micu Ovidiu Dorel



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 1 al HCL nr. 47 din 28.03.2019 referitoare la vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea extra/ordinară din data de _____, 2019;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind modificarea art. 1 al HCL nr. 47 din 28.03.2019 referitoare la vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 8453/15.04.2019 al Serviciului Administrație Publică Locală, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 3 – *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, a Consiliului Local al municipiului Turda.

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 1 și alin. 3, art. 115, alin. 1, lit. b, art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 1 al HCL nr. 47/28.03.2019 și va avea următorul cuprins:

“Art. 1. Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului înscris în CF nr. 63920 Turda, identificat cu nr. cadastral 63920, imobil aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ în Turda, str. General Ion Dragalina nr. 143, județul Cluj, în suprafață de 221 mp, către _____ și _____.”

Art. 2. Restul prevederilor din HCL nr. 47/28.03.2019 rămân nemodificate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Evidență Patrimoniu și GIS și beneficiarilor hotărârii, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Anca Doru Paul Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Letiția Mic

VOTURI : pentru
împotriva
abțineri

Numărul total al consilierilor în funcție este .
Numărul consilierilor participanți la vot este .



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste modificarea art. al HCL nr. 47/28.03.2019 referitoare la vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj.

Prin cererea nr. 27090/17.12.2018 adresata Primariei Municipiului Turda, a solicitat aprobarea cumpărării imobilului-teren in suprafata de 221 m.p., înscris în CF. nr. 63920 Turda, identificat cu nr. cadastral 63920, situat administrativ în municipiul Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj.

Imobilul solicitat apartine domeniului privat al Municipiului Turda și face obiectul contractului de concesiune nr. 12/03.05.2005, asa cum a fost modificat prin actul aditional nr. 1/11.12.2013.

Pe acest teren concesiionarii actuali au edificat o constructie in vederea efectuarii unor activitati de comert, conform obiectului contractului de concesiune si in conformitate cu obiectivele stabilite in contract de concedent.

La data de 28.03.2019 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj către

Deoarece, beneficiarii dreptului de concesiune, înscris în CF nr. 63920 Turda, asupra imobilului-teren în suprafață de 221 mp, conform contractului de concesiune nr. 12/03.05.2005 sunt : se impune modificarea art. 1 al HCL nr. 47/2019 în sensul vânzării imobilului-teren către ambii beneficiari.

În considerarea aspectelor invederate, consider oportum și pe cale de consecință propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL
Nr. 8453/15.04.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste modificarea art. al HCL nr. 47/28.03.2019 referitoare la vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj.

Necesitatea: Serviciul Administratie Publica Locala are inclus în activitatea sa identificarea de imobile libere de orice sarcini care apartin domeniului public sau privat de interes local ale Municipiului Turda, pentru care se propune valorificarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul Local al Municipiului Turda.

Prin cererea nr. 27090/17.12.2018 adresata Primariei Municipiului Turda, , a solicitat aprobarea cumpărării imobilului-teren în suprafata de 221 m.p., înscris în CF. nr. 63920 Turda, identificat cu nr. cadastral 63920, situat administrativ în municipiul Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj.

Imobilul solicitat apartine domeniului privat al Municipiului Turda și face obiectul contractului de concesiune nr. 12/03.05.2005, asa cum a fost modificat prin actul aditional nr. 1/11.12.2013.

Pe acest teren concesionarii actuali au edificat o constructie in vederea efectuării unor activitati de comert, conform obiectului contractului de concesiune si in conformitate cu obiectivele stabilite in contract de concedent.

La data de 28.03.2019 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat vânzarea fără licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 221 mp, situat în Turda, str. General Ion Dragalina, nr. 143, județul Cluj către ..

Deoarece, beneficiarii dreptului de concesiune, înscris în CF nr. 63920 Turda, asupra imobilului-teren în suprafață de 221 mp, conform contractului de concesiune nr. 12/03.05.2005 sunt se impune modificarea art. 1 al HCL nr. 47/2019 în sensul vânzării imobilului-teren către ambii beneficiari.

În acest context vă solicităm aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA
IOANA URSULA IFTIME

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 224 DIN 18.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

modificarea art. 1 al. 1 din HCL nr. 47/28.05.2019 referitoare
la vânzarea părții de interes publică a unei imobile situate
în suprafața de 221 mp, situată în Turda str. General
Ion Brătulescu, nr. 143, jud. Cluj.

Având în vedere:

- expunerea de motive
- raportul de specialitate

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 215 / 2001,

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate nr. 3
avutând în vedere proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei

