

Data 25.04.2019
Avizat
Secretariat Consiliu Local
Jr. Adrian Vana



Data _____
Raport de specialitate al
Direcției Tehnice
Director executiv,
Ovidiu Găină

Data 18.04.2019
Comisia de specialitate
a Consiliului Local nr. 4
Președinte,
Paul Năstase



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind repartizarea unei locuințe de necesitate

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară la data de 25.04.2019.

Luând în dezbateră PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind repartizarea unei locuințe de necesitate, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, Cristian Octavian Matei;

Văzând raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ și avizul favorabil a Comisiei de Specialitate nr. 4 a Consiliului Local, de muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 - a locuinței, modificată și republicată, a Legii nr. 241 / 2001 și a H.G.R. nr. 1275 / 2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114 / 1996 ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (5) lit.a, alin.(6) lit.a pct.17 și art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală și a Regulamentului de funcționare a Consiliului Local :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se declară locuință disponibilă, situată în municipiul Turda, strada Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3, drept locuință de necesitate.

Art.2. Se aprobă repartizarea unității locative compuse dintr-o cameră (în suprafață de **10,78 mp**) și grup sanitar (în suprafață de **3,60 mp**), situată în Turda, str. Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3, familiei numitei OTVOȘ ANA, caz social.

Art. 3. Închirierea locuinței se va face de către Serviciul Evidență Patrimoniu și GIS pe durată determinată.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

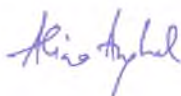
**Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI TURDA
Jr. Paula Mic**

Notă : Problemele de mai sus au fost analizate și avizate de Comisia de specialitate nr. 4 a Consiliului Local, prin președintele acesteia d-nul Paul Năstase.

Voturi : - pentru

- împotriva
- abțineri

Întocmit : Alina Anghel



RAPORT DE SPECIALITATE
Privind repartizarea unei locuințe de necesitate

Cazul familiei **Otvoș Ana** este cunoscut de către personalul de specialitate din cadrul Primăriei Turda, *Direcția de Asistență Socială și Serviciul Administrare Fond Locativ*, întrucât familia locuia abuziv de cca. 5 ani, într-o construcție improvizată, pe un teren privat al SC Casirom, situat în Turda, str. 22 Decembrie 1989, fără număr. În data de 9 martie 2019, imobilul în care se adăpostea familia Otvoș a ars, fapt dovedit de Procesul Verbal nr. 80/09.03.2019 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Avram Iancu" al județului Cluj, *Detășamentul Turda*. În urma incendiului nu au existat victime.

Familia numitei Otvoș Ana este compusă din 8 membri :

- | | |
|------------------------------|------------|
| 1. Otvoș Ana | – mama |
| 2. Otvoș Laico | – fiu |
| 3. Otvoș Bianca | – fiică |
| 4. Otvoș Marius | – fiu |
| 5. Otvoș Alexandra Maria (| – fiică |
| 6. Otvoș Alexandru Emanuel (| – fiu |
| 7. Otvoș Florin (| – fiu |
| 8. Otvoș Maria Floarea (|) – fiică. |

Din actele depuse la dosarul de locuință socială a reieșit faptul că nici un copil nu este recunoscut de tată, familia Otvoș fiind o familie monoparentală. Numita Otvoș Ana figurează la poziția nr. 18 din Lista de priorități locuințe sociale cu 2 camere, aprobată prin HCL nr. 11/31.01.2019, *Anexa nr. 2*. Familia OTVOȘ ANA locuiește de cca. 3 săptămâni la diverse persoane care o găzduiesc provizoriu.

În toată această perioadă, personalul de specialitate din cadrul SAFL a încercat găsirea unei soluții privind rezolvarea situației locative a familiei. S-a identificat o locuință situată în Turda, **str. Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3**, disponibilă în urma refuzului chiriașului Anghel Marcel, declarația acestuia fiind înregistrată la Primăria Turda (Ghișeu Unic) cu **nr. 6505/21.03.2019** . Astfel, Ordinul de repartiție nr. 120/14.02.2019 se anulează, iar Dispoziția Primarului nr. 269/22.02.2019 își încetează aplicabilitatea.

Având în vedere cele de mai sus, propunem repartizarea locuinței de necesitate situată administrativ în Turda, **str. Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3**, familiei numitei OTVOȘ ANA. Locuința este compusă dintr-o cameră (în suprafață de **10,78 mp**) și grup sanitar (în suprafață de **3,60 mp**).

Veniturile familiei sunt : alocațiile de stat ale copiilor, precum și alocația de susținere acordată familiei monoparentale. Copiii urmează cursurile Școlii Poiana.

Toate documentele menționate în prezentul raport de specialitate, precum și fotografiile cu imobilul ars sunt atașate în copie.

În urma prezentării situației acestui caz social, d-lui primar Cristian Octavian Matei, acesta propune serviciului de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Turda întocmirea unui proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe de necesitate pentru numita OTVOȘ ANA.

Din punct de vedere al Serviciului Administrare Fond Locativ, în conformitate cu prevederile art. 56 din Legea nr. 114/1996 modificată și republicată, se poate promova un Proiect de Hotărâre supus dezbaterii în Consiliul Local.

**DIRECTOR EXECUTIV,
OVIDIU GĂINĂ**

**ȘEF SERVICIU,
ALINA ANGHEL**

**AVIZAT,
ȘEF SAPL
IOANA IFTIME**

2 ex.

Document: raport spec. Otvoș

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare a analizei făcute de către membrii Comisiei de Specialitate nr. 4 - de muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități și a inspectorilor de specialitate din cadrul Primăriei Turda s-a propus repartizarea unei locuințe de necesitate familiei numitei OTVOȘ ANA.

Cazul familiei *Otvoș Ana* este cunoscut de către personalul de specialitate din cadrul Primăriei Turda, *Direcția de Asistență Socială și Serviciul Administrare Fond Locativ*, întrucât familia locuia abuziv de cca. 5 ani, într-o construcție improvizată, pe un teren privat al SC Casirom, situat în Turda, str. 22 Decembrie 1989, fără număr. În data de 9 martie 2019, imobilul în care se adăpostea familia Otvoș a ars, fapt dovedit de Procesul Verbal nr. 80/09.03.2019 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență " *Avram Iancu* " al județului Cluj, *Detașamentul Turda*. În urma incendiului nu au existat victime.

Familia numitei Otvoș Ana este compusă din 8 membri. Din actele depuse la dosarul de locuință socială a reieșit faptul că nici un copil nu este recunoscut de tată, familia Otvoș fiind o familie monoparentală. Numita Otvoș Ana figurează la poziția nr. 18 din Lista de priorități locuințe sociale cu 2 camere, aprobată prin HCL nr. 11/31.01.2019, *Anexa nr. 2*. Familia OTVOȘ ANA locuiește de cca. 3 săptămâni la diverse persoane care o găzduiesc provizoriu.

În toată această perioadă, personalul de specialitate din cadrul SAFL a încercat găsirea unei soluții privind rezolvarea situației locative a familiei. S-a identificat o locuință situată în Turda, **str. Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3**, disponibilă în urma refuzului chiriașului Anghel Marcel, declarația acestuia fiind înregistrată la Primăria Turda (Ghișeu Unic) cu **nr. 6505/21.03.2019**.

Solicităm Consiliului Local, repartizarea locuinței de necesitate situată administrativ în Turda, **str. Calea Victoriei nr. 7B, bloc L140, ap. 3**, numitei OTVOȘ ANA, în conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 republicată și actualizată. Locuința este compusă dintr-o cameră (în suprafață de **10,78 mp**) și grup sanitar (în suprafață de **3,60 mp**).

Având în vedere cele expuse mai sus, supun spre analiză și dezbateră Proiectul de hotărâre înaintat.

PRIMAR,
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI

Întocmit : Alina Anghel

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4
NR. 238 DIN 18.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe
de necesitate

Având în vedere: raportul de specialitate al Serviciului
de Administrație locală nr. 248/25.03.19

În temeiul prevederilor: Legii nr. 114/1996
Legii nr. 241/2001
HGR 1275/2000

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avinează
favorabil.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei









