

AVIZAT

DIR.IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

AVIZAT

SECRETARIATUL CONS.  
LOCAL

SERV. EXEC. BUGETARI

COMISIA DE SPEC.NR. 1

DATA 238/18.04.2019

DATA 17.04.2019

DATA 18.04.2019

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind solutionarea cererilor de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor si taxelor locale depuse de persoane fizice

Consiliul local al Municipiului Turda, intrunit in sedinta ordinară din data de .....

Având în vedere proiectul de hotărâre privind solutionarea cererilor de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor si taxelor locale depuse de persoane fizice, proiect elaborat din inițiativa d-nului primar Cristian Octavian Matei;

În temeiul art. 45,alin.2, lit. c, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală , art. 185 alin. (1), litera a) si alin.(3), (4), (5) litera a), H.C.L. nr. 326/20.12.2016 privind aprobarea Procedurii de acordare a esalonarii si/sau amanarii la plata obligatiilor fiscale si a obligatiilor bugetare prevazute de art. 184, alin. 5 din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de catre persoane fizice si juridice;

In baza Raportului de specialitate al Direcției Impozite și Taxe Locale, Serv. Executori Bugetari nr. 3.988/S/17.04.2019 , al Expunerii de Motive nr. 10 / 18.04.2019 conform avizului de specialitate al Comisiei nr. 1 a Consiliului Local pentru Buget, Finanțe, Prognoze Economice;

Ținând seama de prevederile art.36 alin. 1 , art. 45 alin 1 si alin. 6 si ale art. 115, alin.1, lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 și de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se aproba esalonarea la plata obligatiilor stabilite la diferente control fiscal cladiri in cuantum de 9.565,19 lei, pe o perioada de 8 luni, solicitata prin cererea inregistrata sub nr. 1.484/12.04.2019, depusa de

....., pentru imobilul situat la aceeasi adresa, incepand cu luna mai 2019, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Din majorarile de intarziere calculate pe perioada esalonarii, 50% reprezentând echivalentul prejudiciului , sunt cuprinse în rata de plata si 50% reprezentând componenta de penalitate a acestora, se amână la plată. În situația în care sumele eşalonate au fost stinse în

totalitate, majorările de întârziere amânate la plată, se anulează. Cuantumul majorarilor de întârziere amânate la plată, pe perioada esalonării este de 165,49 lei.

Plata se face lunar, până în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni din graficul de esalonare.

Esalonarea se considera respectată, dacă pe lângă ratele de esalonare, se achită pe perioada esalonării, la termenele legale de plată, obligațiile scadente după data aprobării H.C.L.-ului.

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Institutiei Prefectului Județului Cluj, solicitantului caruia i s-a aprobat înlesnirea, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale – Serviciul Executori Bugetari și Serviciul Evidență, Incasare Impozite și Taxe Locale, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUN. TURDA  
Jr. Paula Mic

Voturi:

- Pentru.....
- Impotrivă.....
- Abțineri.....

Numărul total al consilierilor este 21.  
Numărul de consilieri prezenți este de \_\_\_\_\_.

Turda  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE  
SERVICIUL EXECUTORI BUGETARI  
NR. 3.988 / S / 17.04.2019



Prezentul document contine date cu caracter personal aflate sub incidenta Regulamentului nr. 679/2016 al U.E. pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date

RAPORT DE SPECIALITATE  
PRIVIND SOLUTIONAREA CERERILOR DE ACORDARE A INLESNIRILOR LA  
PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DEPUSE  
DE PERSOANE FIZICE

Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, prevede la art. 185 "Instituirea posibilitatii acordarii inlesnirilor la plata de catre organul fiscal local", urmatoarele:

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eșalonări la plată, pentru obligațiile fiscale principale eșalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracțiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eșalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligațiilor fiscale eșalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eșalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligațiile fiscale eșalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel:

a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eșalonare, reprezentând obligații fiscale locale eșalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eșalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată;

Prin H.C.L. nr. 326/20.12.2016 a fost aprobată Procedura de acordare a esalonarii si/sau amanarii la plata obligatiilor fiscale si a obligatiilor bugetare prevazute de art. 184, alin. 5 din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de catre persoane fizice si juridice

1. Prin cererea inregistrata sub nr. 1.484/12.04.2019, a solicitat esalonarea la plata, pe o perioada de 8 luni , a diferentei stabilita la impozitul pe cladiri , in cuantum de 9.565,19 lei, datorat bugetului local al Municipiului Turda , la data depunerii cererii.

Motivul invocat in sustinerea cererii, este insuficienta disponibilitatilor banesti pentru plata intr-o singura transa, avand si rate la banca.

Solicitantul a depus documentele prevazute in Procedura de acordare a esalonarii. Conform declaratiei pe propria raspundere, familia este formata din doi membrii, sot, sotie si nu au realizat venituri din arenda. A depus copii dupa cartile de identitate , adeverinte de venit de la Serviciul Fiscal Municipal Turda, din care reiese faptul ca nu au realizat venituri, cupoane de pensie sot si sotie din care reiese un venit lunar de 2.341,00 lei.

In fapt, \_\_\_\_\_, detine un imobil situat pe \_\_\_\_\_, unde desfasoara activitati de cazare.

Deoarece pentru imobilul mentionat nu s-a depus declaratie de impunere in anul 2016, solicitantul a fost invitat sa se prezinte pentru clarificarea situatiei fiscale. Urmare a depunerii declaratiei , a raportului de evaluare si a schitei imobilului, Serviciul Constatare , Impunere si Control a modificat suprafata corpului I de cladire , a impus incepand cu anul 2016 corpul II de cladire ca si cladire mixta si a aplicat cota de 2% asupra valorii impozabile a mansardei, rezultand diferente stabilite la impozitul pe cladiri.

Conform certificatului de atestare fiscala nr. 1.484 din data de 12.04.2019, \_\_\_\_\_ datoreaza diferente control fiscal cladiri in cuantum de 9.565,19 lei , si se compune din :

-diferenta control fiscal cladiri la 12.04.2019 = 7.354,00 lei;

-majorari de intarziere diferente control fiscal cladiri la data de 12.04.2019 = 2.211,19 lei.

Conform Anexei 1 la proiectul de hotarare, debitul datorat si majorarile de intarziere aferente, s-au impartit pe o perioada de 8 luni, din mai 2019 pana in decembrie 2019, calculand si majorarile de intarziere aferente perioadei de esalonare:

-majorari de intarziere diferente control fiscal cladiri, mai 2019- decembrie 2019 = 330,98 lei;

Din aceste majorari de intarziere calculate, 50% reprezentând echivalentul prejudiciului , se datoreaza in rata de plata si 50% reprezentând componenta de penalitate a acestora, se amână la plată. În situația în care sumele eşalonate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

Totalul debitelor datorate, esalonate si amanate sunt in cuantum de 9.896,17 lei.

Solicitantul a achitat cu chitanta PMT 29513 din 16.04.2019 suma de 2.474,00 lei, reprezentand doua rate medii din esalonare.

DIRECTOR EXECUTIV  
FARCASAN ELENA



SEF SERV. EXECUTORI BUGETARI  
FURNYA-ISPAS GENETA



AVIZAT,  
Cons. Jr. CRISAN CODRUTA





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1  
NR. 238 DIN 18.04.2019

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

Sollicitarea cererilor de acordare a indemnizărilor la  
plata impozitelor și taxelor locale depuse de persoane  
fizice.

Având în vedere:

- raportul de specialitate
- expunerea de motive

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 207/2015
- HCL nr. 326/2016
- Legii nr. 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate nr. 1 avizează  
proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



## GRAFIC ESALONARE DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI PE 8 LUNI

NR. CRT	LUNA/AN	RATA DEBIT DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI	RATA DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI DATORAT LA DATA CERERII	MAJ DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI DATORAT PE PER ESALONARII	TOTAL RATA DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI	MAJ DIFERENTE CONTROL FISCAL CLADIRI AMANATE PE PER ESALONARII
0	1	2	3	4	5	6
1.	MAI 2019	919,25	276,40	36,77	1.232,42	36,77
2.	IUNIE 2019	919,25	276,40	32,18	1.227,83	32,18
3.	IULIE 2019	919,25	276,40	27,58	1.223,23	27,58
4.	AUGUST 2019	919,25	276,40	22,98	1.218,63	22,98
5.	SEPTEMBRIE 2019	919,25	276,40	18,39	1.214,04	18,39
6.	OCTOMBRIE 2019	919,25	276,40	13,79	1.209,44	13,79
7.	NOIEMBRIE 2019	919,25	276,40	9,20	1.204,85	9,20
8.	DECEMBRIE 2019	919,25	276,39	4,60	1.200,24	4,60
	<b>TOTAL :</b>	<b>7.354,00</b>	<b>2.211,19</b>	<b>165,49</b>	<b>9.730,68</b>	<b>165,49</b>

DIRECTOR EXECUTIV

FARCASAN ELENA



SEF SERVICIU EXECUTORI BUGETARI

FURNYA-ISPAS GENETA